



Venerdì 18/04/2025

Catasto, al via la voltura digitale e la consultazione dei registri di partita

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

E' attivo il nuovo servizio "Voltura catastale web", utile per la predisposizione e la presentazione delle domande di volture catastali e versare le somme dovute direttamente online.

Il nuovo servizio, accessibile tramite area riservata con credenziali SPID, CIE, CNS o, nei casi previsti, con le credenziali rilasciate dall'Agenzia, permetterà ai cittadini interessati o i loro delegati di ottenere la variazione dei dati relativi ai titolari dei beni registrati in Catasto.

Un secondo servizio online, denominato "Consultazione registro partite catastali" e attivo sempre nell'area riservata del sito dell'Agenzia, dà invece il via alla consultazione dei vecchi "registri di partita", cioè gli schedari cartacei utilizzati in passato per identificare i beni immobili appartenenti a uno stesso proprietario, ora digitalizzati.

Il primo, in particolare, guida l'utente nella compilazione della dichiarazione e, al termine delle operazioni, attesta la ricezione, il controllo e l'accettazione dei documenti inseriti, nonché l'avvenuto pagamento dei tributi. Il nuovo servizio andrà a sostituire progressivamente il software "Voltura 2.0 - Telematica", che continuerà a essere disponibile fino alla data di dismissione, che sarà comunicata successivamente.

Il secondo servizio, invece, permette di consultare i "registri di partita", ossia gli schedari cartacei con i nomi degli intestatari (ditte catastali) contrassegnati da un numero (numero di partita). Nel corso degli anni questi registri sono stati microfilmati e successivamente trasferiti su immagini digitali, che oggi vengono rese consultabili online grazie al nuovo servizio, senza la necessità di recarsi fisicamente presso gli uffici dell'Agenzia.

Benché questi registri cartacei non siano più aggiornati, poiché superati dalle attuali modalità di archiviazione dei dati catastali, spiegano le Entrate, la consultazione delle informazioni in essi contenute risulta particolarmente utile in caso di ricerche a ritroso nel tempo.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>