



Martedì 05/03/2024

Il decreto Milleproroghe è in Gazzetta Ufficiale

A cura di: Studio Meli S.t.p. S.r.l.

Il 28 febbraio 2024 Ã“ stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il cosiddetto Decreto Milleproroghe (DL 215/2023).

Con la pubblicazione Ã“ quindi certa la riapertura dei termini per pagare le rate della cosiddetta Rottamazione quater. In particolare, Ã“ stata posticipata al 15 marzo la scadenza della rata scaduta il 28 febbraio 2024; inoltre Ã“ prevista anche la possibilitÃ , per chi non avesse ancora provveduto, di versare la â€œmaxi rataâ€• scaduta il 18 dicembre 2023, che a sua volta era un posticipo delle rate scadute il 31 ottobre 2023 e il 30 novembre 2023. In sintesi Ã“ possibile versare le prime 3 rate della Rottamazione entro 15 marzo 2024.

Le altre novitÃ del decreto prevedono:

- conferma del divieto di e-fattura dei medici;
- proroga al 31 dicembre 2024 del termine relativo alla disciplina dei contratti di locazione passiva stipulati dalle Amministrazioni statali;
- estensione del ravvedimento speciale anche per le violazioni riguardanti le dichiarazioni validamente presentate relative al periodo dâ€™imposta in corso al 31 dicembre 2022;
- estensione sino a 72 mesi del termine per la presentazione di specifiche istanze di liquidazione di crediti derivanti da obbligazioni contratte dal comune di Roma;
- proroga di un anno i termini per la notifica degli atti di recupero in scadenza tra il 31 dicembre 2023 e il 30 giugno 2024;
- possibilitÃ , per determinate societÃ cooperative che concedono finanziamenti ai propri soci, di continuare a svolgere la propria attivitÃ fino al 31 dicembre 2024, senza il rispetto dei prescritti obblighi di iscrizione nellâ€™albo degli intermediari finanziari, qualora sussistano determinate condizioni;
- estensione del termine per avvalersi dellâ€™agevolazione per lâ€™acquisto della prima casa di abitazione previste dallâ€™art. 64 del D.L. n. 73/2021 a favore dei soggetti con etÃ inferiore ai 36 anni e con ISEE non superiore a 40.000 euro. Dette agevolazioni si applicano anche nei casi in cui, entro il 31 dicembre 2023, sia stato sottoscritto e registrato il contratto preliminare di acquisto della casa di abitazione, a condizione che lâ€™atto definitivo, anche nei casi di trasferimento della proprietÃ da cooperative edilizie ai soci, sia stipulato entro il 31 dicembre 2024;
- proroga dal 1Â° luglio 2024 al 1Â° gennaio 2025 dellâ€™entrata in vigore delle disposizioni di cui allâ€™art. 5, comma 15-quater, del D.L. n. 146/2021, che stabilisce il passaggio dal regime fuori campo IVA al regime di esenzione IVA per le prestazioni di servizi e le cessioni di beni effettuate in conformitÃ alle finalitÃ istituzionali da associazioni politiche, sindacali e di categoria, religiose, assistenziali, culturali, di promozione sociale e di formazione extra-scolastica della persona, dietro pagamento di corrispettivi



specifici o di contributi supplementari, nei confronti dei propri soci, associati o partecipanti;

- a seguito dell'attacco subito dai sistemi informatici della Regione Molise, non si tiene conto del periodo compreso tra il 7 dicembre 2023 e il 30 gennaio 2024, ai fini del computo dei diversi termini relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi pendenti o successivi, gestiti tramite le afferenti strutture informatiche. Si sospendono, altresì, in caso di inoperatività dei siti internet istituzionali della medesima regione, i relativi obblighi di pubblicità .